







Dreedom
www.dreedom.com
Tel. +34 937153220
info@dreedom.com





TOTAL SUPERFICIE

111 m² construídos (96,50 m² útiles).



Drevdom
www.drevdom.com
Tel. +34 937153220
info@drevdom.com

Drevdom os agradece sinceramente el interés mostrado por nuestras casas. A continuación les presentamos los detalles del presupuesto.

**El precio de la construcción de la vivienda de 111 m² construídos (96,50 m² útiles).
en tecnología de entramado con acabados "llave a mano" es de **107.500 €.****

El siguiente presupuesto incluye:

- Anteproyecto y planos de la construcción.
- Transporte y descarga de todo el material hasta la obra.
- Montaje realizado por equipo especializado en construcción de casas de madera y dedicado exclusivamente a jornada completa a la obra.
- Todos los elementos de madera necesarios que provienen de tala controlada y tienen certificado de calidad según la normativa europea y todos sus elementos de fijación correspondientes.
- Construcción de casa realizada en tecnología de entramado.
- Vigas estructurales de tejado realizadas en tronco macizo.
- Aislamientos acústicos correspondientes en las estructuras de suelos.
- Acabados de suelos de la primera planta a escoger dentro de nuestra gama "Premium".



Drevdom
www.drevdom.com
Tel. +34 937153220
info@drevdom.com

- Embellecedores y rodapiés de madera o cerámicos.
- Impregnación ignífuga.
- Impregnación insecticida, fungicida y anti-termitas.
- Acabado decorativo exterior de elementos de madera con acción anti rayos UVA y fungicida, a poro abierto, con color a elegir.
- Acabados de fachada exterior en mortero monocapa y aplacado imitación piedra u obra vista.
- Ventanas oscilobatientes de doble cristal con barnizado transparente.
- Polletes de ventanas interiores y exteriores de madera barnizadas con color a elegir.
- Puertas interiores y exteriores con sus manetas correspondientes a elegir (gama Premium).
- Instalaciones interiores eléctricas realizadas según el proyecto y normativa local, incluyendo enchufes e interruptores de gama Premium.
- Instalaciones interiores de fontanería, agua y desagüe según el proyecto.
- Sanitarios de los baños correspondientes, incluyendo grifos (gama Premium).
- Acabados de techos con tarima de madera.
- Aislamiento de tejado con lana mineral.
- Acabados de tejado en teja galvanizada con color y forma a elegir.
- Plan de seguridad y utilización de las medidas de prevención y protección contempladas.



Drevdom
www.drevdom.com
Tel. +34 937153220
info@drevdom.com

El presupuesto no incluye:

- El IVA correspondiente.
- Honorarios de arquitecto y arquitecto técnico.
- Fundamentos y estructuras de obra de soporte para la casa.



Drevdom
www.drevdom.com
Tel. +34 937153220
info@drevdom.com

Observaciones:

- Condiciones de pago: 2500 € al firmar un precontrato para elaborar el proyecto cuyo importe se descontará en el último pago, 35% de paga y señal al firmar el contrato con fechas de realización de la obra establecidas, 35% a la llegada de material a la obra, 15% al acabar la estructura de la casa, 15% a la finalización de la obra.
- La presente oferta tiene validez hasta fin de promoción, consultar en nuestras oficinas.